

Инвестор

Форма по ОКУД

Код

0322005

Заказчик (Генподрядчик)

ООО «УК Бастион»

по ОКПО

Подрядчик(Субподрядчик)

ООО «Уют»

по ОКПО

Стройка:

Обслуживание жилого фонда

Объект:

Ремонт цоколя, ул. Фрунзе 31

Вид деятельности по ОКДП

Договор подряда (контракта)

номер

дата

Вид операции

Номер документа	Дата составления
03	Сентябрь 2020 год

Отчетный период

с

по

01.09.2020

30.09.2020

А К Т

О ПРИЕМКЕ ВЫПОЛНЕННЫХ РАБОТ

Сметная (договорная) стоимость в соответствии с договором подряда (субподряда)

руб.

базисная цена

текущая цена

Сметная стоимость: **21.460** тыс. руб.

171.251 тыс. руб.

Нормативная трудоемкость: **0.400** тыс.чел.ч

0.400 тыс.чел.ч

Сметная заработная плата: **4.413** тыс. руб.

63.105 тыс. руб.

Составлена в базисных ценах на 01.01.2000 и текущих ценах на II квартал 2020 Сметные цены+ФОТ_Внебюджетные исто по НБ: "ТСНБ-2001 Челябинской области (эталон) с доп. и изм. 5 (приказ Минстроя России № 140/пр)".

№ поз.	Код норматива, Наименование, Единица измерения	Объем	Базисная стоимость за единицу			Базисная стоимость всего			Текущая стоимость всего		
			Всего	Осн. 3/п	Эксп.	Всего	Осн. 3/п	Эксп.	Всего	Осн. 3/п	Эксп.
				Материал	В т.ч. з/п		Материал	В т.ч. з/п		Материал	В т.ч. з/п

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
МДС 81 - 35. 2004 Прил, № 1, Табл. 3 п.11.1 Кэтр=1.15; Кэм=1.15 . Ремонт фасадов.											
1.	Е61-10-1	0.529	3 980.26	<u>2 564.88</u>	<u>1.89</u>	2 106	<u>1 357</u>	<u>1</u>	22 954	<u>19 404</u>	<u>4</u>
	Ремонт штукатурки цоколя цементно-известковым раствором толщиной слоя до 20 мм (Общая толщина слоя 3 см), 100 м2 отремонтированной поверхности			1 413.49			748			3 545	
2.	Е61-10-2	0.529	1 166.91	<u>459.76</u>	<u>0.96</u>	617	<u>243</u>	<u>1</u>	5 251	<u>3 478</u>	<u>2</u>
	Ремонт штукатурки цоколя на каждые следующие 10 мм толщины слоя добавлять к расценке 61-10-1, 100 м2 отремонтированной поверхности			706.20			374			1 770	
3.	Е61-26-2	1.1308	468.25	<u>448.70</u>	<u>0.27</u>	530	<u>507</u>		7 359	<u>7 254</u>	<u>1</u>
	Перетирка штукатурки цоколя (30%), 100 м2 перетертой поверхности			19.29			22			103	
	Объем: 81+31.5+0.58										
4.	Е62-25-1	3.749	449.67	<u>53.87</u>	<u>37.46</u>	1 686	<u>202</u>	<u>140</u>	8 745	<u>2 888</u>	<u>659</u>
	Огрунтовка цоколя, 100 м2 обработанной поверхности			358.34			1 343			5 198	
	Объем: 269.9+105										
5.	Е62-26-1	0.529	913.15	<u>102.85</u>	<u>80.99</u>	483	<u>54</u>	<u>43</u>	2 215	<u>778</u>	<u>208</u>
	Окраска перхлорвиниловыми красками по подготовленной поверхности мест ремонта цоколя за 1 раз с земли и лесов, 100 м2 окрашиваемой поверхности			729.32			386			1 229	
6.	Е62-26-4	3.749	1 532.73	<u>183.22</u>	<u>139.10</u>	5 746	<u>687</u>	<u>522</u>	26 730	<u>9 820</u>	<u>2 485</u>
	Окраска перхлорвиниловыми красками по подготовленной поверхности фасадов простых за 2 раза с земли и лесов, 100 м2 окрашиваемой поверхности			1 210.40			4 538			14 425	
	Объем: 269.9+105										

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
7. E53-14-1		34.49	49.35	<u>35.34</u>		1 702	<u>1 219</u>		19 606	<u>17 436</u>	
Заделка примыканий между стеной и отмосткой цементным раствором, примен., 10 м трещин				14.01			483			2 170	
Объем: 269.9+75											
8. E62-25-1		0.238	449.67	<u>53.87</u>	<u>37.46</u>	107	<u>13</u>	<u>9</u>	555	<u>183</u>	<u>42</u>
Огрунтовка входов в подвал, 100 м2 обработанной поверхности				358.34			85			330	
9. E62-26-4		0.238	1 532.73	<u>183.22</u>	<u>139.10</u>	365	<u>44</u>	<u>33</u>	1 697	<u>623</u>	<u>158</u>
Окраска перхлорвиниловыми красками по подготовленной поверхности входов в подвал за 2 раза с земли и лесов, 100 м2 окрашиваемой поверхности				1 210.40			288			916	
10. E69-9-1		0.0384	2 260.11	<u>2 260.11</u>		87	<u>87</u>		1 241	<u>1 241</u>	
Уборка строительного мусора, 100 т мусора											
. ИТОГО ПО АКТУ						13 429	<u>4 413</u>	<u>749</u>	96 353	<u>63 105</u>	<u>3 559</u>
СТОИМОСТЬ ОБЩЕСТРОИТЕЛЬНЫХ РАБОТ -						13 429	<u>8 267</u>	<u>749</u>	96 353	<u>29 686</u>	<u>3 559</u>
. НАКЛАДНЫЕ РАСХОДЫ - (%=63 - по стр. 1-3; %=64 - по стр. 4-6, 8, 9; %=69 - по стр. 7; %=62 - по стр. 10)						3 581			40 933		
. СМЕТНАЯ ПРИБЫЛЬ - (%=36 - по стр. 1-6, 8-10; %=50 - по стр. 7)						2 450			25 159		
ВСЕГО, СТОИМОСТЬ ОБЩЕСТРОИТЕЛЬНЫХ РАБОТ -						19 460			162 445		
. ВСЕГО ПО АКТУ						19 460.00			162 445.00		
справочно											
Материалы						8 267			29 686		
Оплата труда рабочих						4 413			63 105		

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
Эксплуатация машин						749			3 559		
Накладные расходы						3 581			40 933		
Сметная прибыль						2 450			25 159		
Стоимость механизмов (без ЗПМ)						749			3 559		
Компенсация НДС на машины						150			712		
Компенсация НДС на материалы						1 653			5 937		
Доля материалов в НР при УСН						613			7 008		
Компенсац НДС на долю мат. в НР при УСН						123			1 402		
Доля материалов в СП при УСН						368			3 774		
Компенсац НДС на долю мат. в СП при УСН						74			755		
ИТОГО Компенсация НДС при УСН						2 000.00			8 806.00		
ВСЕГО ПО АКТУ с НДС по УСН						21 460.00			171 251.00		

Работу сдал:
Работу принял:

Директор ООО «Уют»
Директор ООО «УК Бастион»
Начальник КТИ ООО «УК Бастион»
Инспектор КТИ ООО «УК Бастион»



Худякова Т.Н.
Журавлев А.С.
Салагаева Н.Ю.
Лисюкова Н.А.